

LE ROC  
VALMOREL

# VALMOREL

PREMIÈRE STATION DE TARENTEISE



**Station labellisée Famille Plus**, Valmorel s'engage auprès des familles pour leur proposer des activités, animations et équipements adaptés à leur besoin



**165 km de pistes** entre forêts, pentes douces et sommets  
**4 zones de glisse** pour débutants  
**4 zones** de Freeride  
**300 km** d'itinéraires de **randonnées**  
**20 parcours de trail** balisés

Descente de rapides en **kayak, raft, hydrospeed, canyoning** : le plein de sensations fortes sur l'une des plus belles rivières des Alpes, l'Isère



Dans un mélange **d'authenticité et de modernité**, la célèbre station de Tarentaise se distingue par **la multitude d'activités** mis en place pour passer un **séjour inoubliable**. En hiver, la station vous propose un domaine skiable de plus de 160 km, accessible à pied depuis le centre-ville.



# VALMOREL

AU CŒUR DE LA NATURE SAUVAGE

---

Pendant la saison estivale, **découvrez les paysages cachés de Valmorel** en parcourant **les sentiers de randonnées** au cœur de la nature sauvage.



**Entre amis ou en famille**, vous aurez à disposition des terrains de pétanque, des courts de tennis, des tables de ping-pong, un espace-multi jeux, une piscine municipale, un cinéma, un espace mini-golf, 1 terrain de beach volley, 1 skatepark ainsi que de nombreux commerces et restaurants.



# LE ROC

V A L M O R E L



# UN PROGRAMME PRESTIGIEUX

LOCALISATION PRIVILÉGIÉE



Composé de 45 logements allant du T2 au T5, le projet immobilier « Le Roc » offre des appartements élégants et chaleureux. Découvrez des appartements généreux en lumière, dévoilant une **vue panoramique sur le Massif de la Lauzière** ainsi que sur la vallée. Les logements seront dotés d'une prestation unique avec un mobilier fait sur mesure et un pack décoration, alliant **montagne et modernité**. Equipés de garages avec un accès direct aux appartements, les véhicules seront protégés de la neige.

Le projet sera en harmonie avec **le paysage typique** de la station grâce à une architecture traditionnelle. Tous les aménagements prévus contribueront au **respect de l'environnement** végétal et animal existant sur le versant.

*Le Roc est un « concentré » de Valmorel, station d'une grande qualité architecturale respectueuse du grand paysage*

*C'est une architecture de montagne, à taille humaine, où se mêle des matériaux nobles, la pierre et le bois.*

**- Fabien Jallon, architecte -**



# UN PACK DÉCO SUR MESURE

POUR VOTRE CONFORT

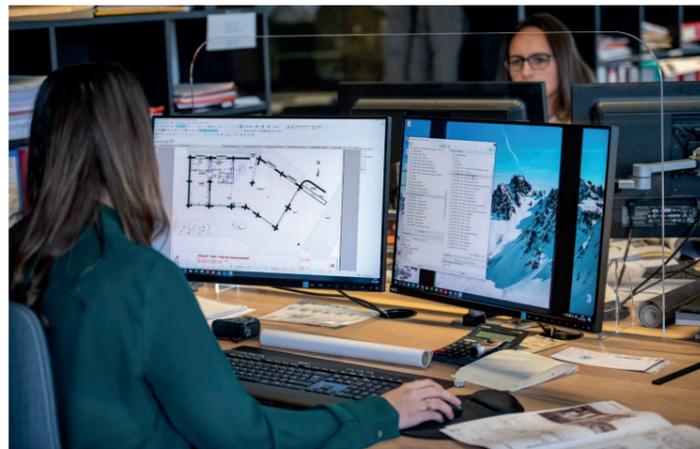
Agence  
**Amevet** ARCHITECTES D'INTÉRIEUR ET ENSEMBLIER



Notre équipe intervient auprès des propriétaires qui prennent possession de leur appartement dans un programme neuf ou achètent sur plan. Nous proposons des **meubles, des objets, des accessoires et des équipements, qui répondent à votre besoin.**



A toutes les étapes de la relation, depuis la première rencontre jusqu'aux tâches les plus opérationnelles, nous veillons personnellement à ce que nos échanges **contribuent à la création de votre confort de vie.**



# MOOD BOARD

CONTEMPORAIN ET CHALEUREUX



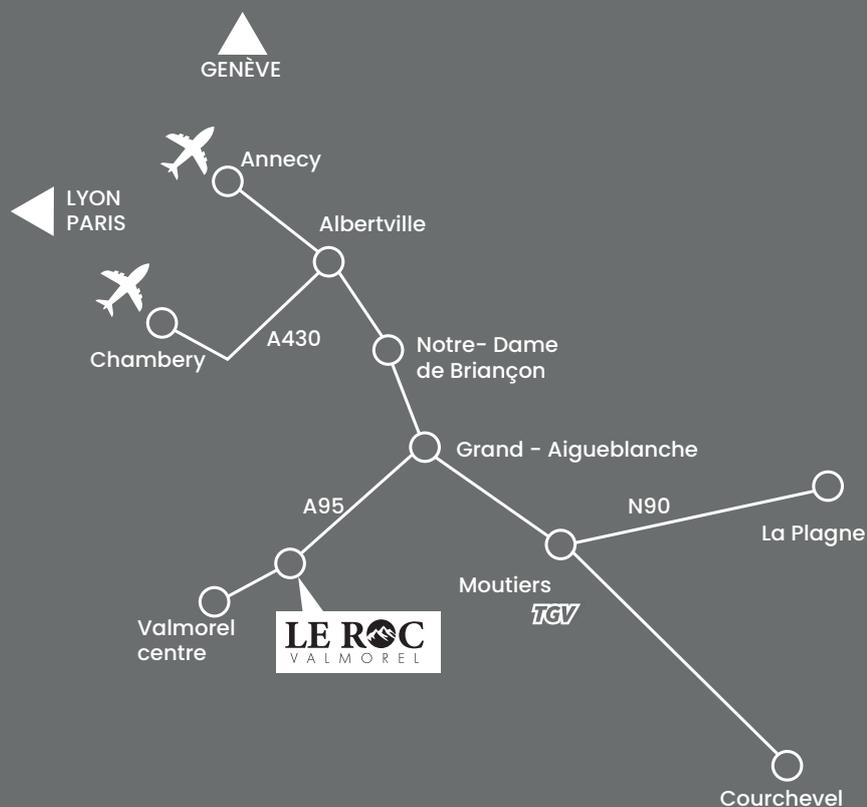
Nous avons imaginé pour votre programme, **une ambiance contemporaine et chaleureuse**, avec pour fil conducteur le gris, le noir, le beige, des lignes sobres et épurées.

Apporter à votre logement tout le raffinement qu'il mérite grâce à **une sélection de meubles, luminaires et accessoires.**



Cette sélection d'images, vous permet de **vous projeter dans l'univers** que nous vous proposons de créer, grâce à son ameublement.





## VALMOREL SE TROUVE À :

- 650 km de Paris
- 188 km de Lyon
- 172 km de Genève
- 116 km de Grenoble

## EN AVION

Les aéroports les plus proches :

- aéroport de Genève à 2h
- aéroport de Lyon-Saint-Exupéry à 1h50
- aéroport de Grenoble à 1h55
- aéroport de Chambéry à 1h10

## EN TRAIN

Les gares TGV les plus proches :

- Albertville à 35 min
- Moûtiers-Salins-Brides-les-Bains à 22 min
- Notre-Dame de Briançon à 25 min

